

**AVIS DU MAIRE**concernant une demande de Permis de construire déposée le *x*PAR : *x* CPES CHEVETPOUR UN PROJET SITUE : *x* SAPIGOUICOUAT - "le CHEVET"**1. AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT**

<b>11. SITUATION DU PROJET</b>	Distance approximative de la construction la plus proche :
<b>12.</b>	Existe-t-il des bâtiments sur le terrain ? Parmi ces bâtiments y en a-t-il qui sont destinés à être démolis à l'occasion de la réalisation du projet ?
<b>13. OBSERVATIONS DU MAIRE</b>	Incidence du projet sur les milieux avoisinants (urbains ou naturels) et en particulier conformité avec le POS : Existence d'un élevage ou d'une installation à caractère nuisant à proximité du projet ?

**2. AVIS SUR LES EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN**

<b>21. VOIRIE</b>	Largeur de la voie :	Avant le :
	Nature du revêtement :	4 mètres
	Appréciation de la desserte par rapport aux besoins engendrés par le projet :	Chemin blanc.
	Y a-t-il un plan d'alignement ?	Bonne
	Une cession gratuite de terrain est-elle nécessaire ?	—
	Y a-t-il des problèmes d'accès ? Lesquels ?	Promesse de construction de fermes
<b>22. RESEAU DE DISTRIBUTION D'EAU</b>	Diamètre des canalisations :	Avant le :
	Adaptation du réseau par rapport aux besoins engendrés par le projet :	
	Y a-t-il des problèmes particuliers ? Lesquels ?	
<b>23.a. RESEAU DE GAZ</b>	La desserte en gaz est :	Avant le :
	Y a-t-il des problèmes particuliers ? Lesquels ?	
<b>23.b. RESEAU D'ELECTRICITE</b>	La desserte en électricité est :	Avant le :
	Y a-t-il des problèmes particuliers ? Lesquels ?	
	Le réseau d'électricité situé sur le terrain devra être	
<b>23.c. RESEAU DU TELEPHONE</b>	La desserte du téléphone est :	Avant le :
	Y a-t-il des problèmes particuliers ? Lesquels ?	
	Le réseau du téléphone situé sur le terrain devra être	
<b>24. RESEAU D'ASSAINISSEMENT</b>	Type de réseau :	Avant le :
	Adaptation du réseau des eaux pluviales par rapport au projet :	
	Adaptation du réseau des eaux usées par rapport au projet :	

	Y a-t-il des problèmes particuliers (raccordement, extension) ? Lesquels ?
	Existe-t-il une station d'épuration ?
<b>25. RESEAU SECURITE INCENDIE</b>	Les constructions peuvent-elles être desservies par un réseau assurant la lutte contre l'incendie ?
	Y a-t-il des problèmes particuliers ? Lesquels ?
<b>26. EQUIPEMENTS COLLECTIFS</b>	1. La commune pourra-t-elle assurer la scolarité des enfants ? La commune pourra-t-elle assurer le ramassage scolaire ?
	2. La commune assurera-t-elle la collecte des ordures ménagères ?
	3. Y a-t-il des problèmes relatifs à d'autres équipements collectifs ? Lesquels ?

### 3. PROGRAMME D'AMENAGEMENT D'ENSEMBLE

<b>31. MONTANT DE LA PARTICIPATION PROPOSE</b>	
<b>32. MODES DE PAIEMENT POSSIBLES</b>	
<b>33. DELAI DE RECOUVREMENT PROPOSE</b>	

### 4. AVIS SUR LE PROJET DE CONSTRUCTION

<b>41. AIRES DE STATIONNEMENT</b>	Les aires de stationnement sont-ils en nombre suffisant ?
<b>42. PLANTATIONS ET AIRES DE JEUX</b>	Y a-t-il lieu de prescrire le maintien des arbres existants ?
	Y a-t-il lieu de prescrire la réalisation de plantations nouvelles ou d'aires de jeux et de loisirs ?
<b>43. ASPECT EXTERIEUR</b>	L'aspect extérieur du projet est-il conforme ? Observation

### 5. AVIS DU MAIRE

Favorable (nature et motifs des prescriptions s'il y a lieu) <i>Dossier Energie renouvelable sur terrain non agricole - N'exhorte en rien l'environnement!</i>	Date
Défavorable (indiquer les motifs compte tenu des observations tirées des rubriques 13 à 43)	Le maire
	